

Propunere legislativă

Privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Administrare a terenurilor agricole aparținând domeniului privat al statului

Expunere de motive

Mentținerea terenurilor agricole în capitalul social al societăților comerciale pe acțiuni, înființate potrivit Legii nr. 15/1991, care au în patrimoniu și în exploatare terenuri aparținând domeniului privat al statului și persoanelor fizice, cărora li s-a stabilit calitatea de acționar, în conformitate cu prevederile Legii fondului funciar nr. 18/1991 sau de locatari în baza Legii arendării 16/1994, blochează pe de o parte procesul de reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenurilor foștilor deținători potrivit Legii 18/1991, modificată și completată prin Legea 169/1997, iar pe de altă parte nu permite accelerarea procesului de privatizare al societăților comerciale și nici gestionarea responsabilă a terenurilor agricole proprietate de stat, rămase în administrarea acestor societăți comerciale cu titlu gratuit, statul nerealizând nici un fel de venituri de pe aceste terenuri.

Pierderile înregistrate de societățile comerciale, care administrează terenuri agricole aparținând domeniului privat al statului, cât și datoriile acestor societăți la : bugetele de stat, bugetele asigurărilor sociale de stat și bănci, obligă Ministerul Privatizării, prin Fondul Proprietății de Stat și Ministerul Agriculturii și Alimentației la restructurarea rapidă a modului de organizare și exploatare a terenurilor agricole aparținând domeniului privat al statului.

Trecerea terenurilor agricole din administrația societăților comerciale în administrarea Agenției naționale va duce la rezolvarea următoarelor probleme :

- Administrarea și gestionarea unitară a tuturor terenurilor agricole aparținând domeniului privat al statului, printr-o instituție abilitată ;
- Urgentarea finalizării reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole foștilor deținători din terenu –

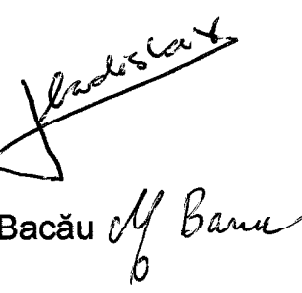
rile aparținând domeniului privat al statului, terenuri care vor fi preluate în administrarea agenției;

- Atribuirea spre exploatare a terenurilor pe bază de tarife, în medie agenția putând încasa, anual, pentru fiecare hectar de teren, echivalentul a 600 kg. grâu;
- Recuperare în minim 6 ani , de către bugetele de stat și bugetele asigurărilor sociale de stat și bănci, a datoriilor pe care le au societățile comerciale , din preluarea acestor datorii de către Agenția Națională care va obține veniturile necesare rambursării lor din arendarea sau închirierea terenurilor agricole la terțe persoane fizice și juridice române și străine;
- Degrevarea societăților comerciale de datoriile restante și restructurarea rapidă a lor, prin divizare și privatizare, astfel încât să se asigure o dimensiune optimă a fiecărei exploatații agricole;
- Exploatarea în sistem privat de către persoane fizice sau juridice , atât a terenurilor statului cât și pe cele ale persoanelor fizice, împreună cu bazele de producție, tractoare, mașini și utilaje agricole, prin diverse forme juridice: arendare, închiriere, leasing, concesiune, asociere în participațiune etc.
- Atragerea investitorilor străini și interni pentru realizarea lucrărilor de protecție și ameliorare a solului;
- Constituirea la nivelul agenției, din veniturile încasate, a unui fond de risc pentru acoperirea eventualelor pagube produse pe exploatațile agricole, de calamități naturale și alți factori de forță majoră.

Tiberiu VLADISLAV
Senator PNL de Bacău

Mihai Banu

Presedintele SC AGRIBAC SA Bacău



The image shows two handwritten signatures in black ink. The first signature, 'Vladislav', is written in a cursive style and is positioned above the printed name of Tiberiu Vladislav. The second signature, 'Mihai Banu', is also in cursive and is positioned to the right of the printed name of Mihai Banu.